



CITTÀ DI ERCOLANO

(Città Metropolitan di Napoli)
SETTORE SERVIZI TECNICI

Servizi di Protezione Ambientale
Ufficio Ecologia
protezioneambientale.ercolano@pec.it

AVVISO PUBBLICO DI SELEZIONE PER LA GESTIONE DELL'AREA SITA IN ERCOLANO ALLA VIA BELVEDERE, DENOMINATA " PARCO DELLE MAGNOLIE " IVI INCLUSO QUELLA PER LO SGAMBAMENTO DEI CANI FACENTE DELLA STESSA AREA

Il Comune di Ercolano ha realizzato in via Belvedere un'area per il tempo libero denominato "Parco delle Magnolie" con annessa area attrezzata per lo sgambamento dei cani (cfr planimetria – All. n. 1).

Con deliberazione n. 40 del 28/06/2019 il Consiglio Comunale, ha approvato il Regolamento per la fruizione dell'area sgambamento cani, che detta, tra l'altro l'eventuale attuazione ad accordi di collaborazione con associazioni di volontariato o privati cittadini per la gestione delle aree, previa individuazione di referenti responsabili per le singole aree. L'individuazione delle associazioni va fatta sulla base dei seguenti criteri:

E' volontà dell'Amministrazione Comunale cedere in comodato d'uso gratuito la gestione a terzi del "Parco delle Magnolie" ad associazione di volontariato e, preferibilmente, ad Associazioni cinofili e/o animaliste, in cambio dei servizi di apertura, chiusura, custodia e pulizia del Parco medesimo.

La durata dell'affidamento deve intendersi per il periodo di 2 anni, alla scadenza dei quali sarà emesso nuovo bando.

Il soggetto affidatario dovrà essere ricercato, preferibilmente, tra le Associazioni cinofile e/o animaliste.

Il soggetto affidatario dovrà garantire la manutenzione ordinaria di tutta l'area e le operazioni di pulizia garantendo le condizioni di Igiene. In cambio delle predette prestazioni l'area potrà essere utilizzata ad uso esclusivo del soggetto affidatario per massimo 60 ore mensili, con il limite massimo di due ore al giorno;

L'area dovrà rientrare nella disponibilità dell'Amministrazione comunale ogni volta che ne sarà fatta richiesta da parte dell'Amministrazione comunale all'Associazione incaricata della gestione.

L'Area, ai sensi dell'art. 5 del Regolamento, potrà essere utilizzata dal soggetto affidatario solo ed esclusivamente nei giorni e nelle ore di apertura del Parco dalle ore 08,30 alle 12,30 e dalle 16,00 alle ore 19,00.

Le Associazione interessate alla conduzione del "Parco delle Magnolie" ivi inclusa l'area per lo sgambamento dei cani, sono invitate a comunicare al Comune di Ercolano - Settore Servizi Tecnici il proprio interesse, mediante presentazione della domanda di cui al modello allegato (All.n.2)

L'individuazione del gestore avverrà a trattativa privata fra chi avrà presentato la suddetta domanda nei modi e termini indicati nel presente avviso.

Le caratteristiche dell'affidamento sono specificate nello schema di convenzione allegato al presente avviso (All.n.3).

Il concorrente dovrà presentare, pena esclusione, la seguente documentazione:

1. domanda di partecipazione formulata secondo il modello (All. n.2);
2. proposta organizzativa e operativa di gestione dell'area;
3. copia del presente avviso firmata su ogni singola pagina a titolo di presa visione ed accettazione delle condizioni di svolgimento del servizio affidato;
4. copia del regolamento Comunale per la fruizione di aree di sgambamento, cani, firmata su ogni singola pagina a titolo di presa visione ed accettazione di quanto in esso contenuto (All. n. 4);
5. copia conforme dell'Atto costitutivo e dello Statuto
6. autocertificazione, resa ai sensi degli artt. 46/47/75/76 del DPR 445/2000 attestante:
 - gli estremi di iscrizione alla CCIAA;
 - la regolarità del versamento degli obblighi contributivi e previdenziali;
 - la regolarità con le norme circa l'assunzione di disabili,
 - di non essere sottoposto a procedure concorsuali e non è in stato di liquidazione,
 - l'inesistenza delle cause di esclusione dalla partecipazione alle procedure di affidamento delle concessioni e degli appalti di lavori, forniture e servizi, elencate nell'art. 80 del Codice dei contratti pubblici D. Lgs 50/2016 e s.m.i.;
 - di aver preso visione, di conoscere e di accettare senza riserve o condizioni, tutte le clausole previste nel presente avviso pubblico, nel regolamento Comunale e nello schema di convenzione, di aver preso visione dei luoghi e di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa, che possa aver influito sulla determinazione della propria offerta e di ogni altro elemento e di accettarli in pieno e senza riserve;
 - di aver tenuto conto, nella preparazione della propria offerta e di tener conto, nell'espletamento del servizio, degli obblighi concernenti tutte le disposizioni di legge in materia;
 - di essere a conoscenza delle norme in materia antimafia di cui alla Legge 136/2010 e s.m.i., al D.L. 187/2010 e s.m.i. ed al D.Lgs. 159/2011 e s.m.i.
 - di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e, comunque, di non aver attribuito incarichi a dipendenti del Comune di Ercolano, anche non più in servizio, che negli ultimi tre anni abbiano esercitato poteri istruttori, autoritativi o negoziali per conto dell'Amministrazione comunale in procedimenti in cui la controparte sia stata interessata e l'impegno a non conferire tali incarichi per



l'intera durata del contratto e di essere consapevole delle conseguenze previste dall'art. 53, comma 6 ter, del D.Lgs 165/2001 e smi;

- di accettare, senza riserva alcuna, che ogni comunicazione da parte del Comune di Ercolano, relativa alla procedura in oggetto, avvenga a mezzo posta elettronica certificata, ivi comprese quelle ex art. 76 D.Lgs 50/2016;

- di impegnarsi a rispettare e ad osservare le disposizioni previste dal Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Ercolano (All. n. 5);

- l'insussistenza delle condizioni ostative (condanne e/o interdittive antimafia) ad interloquire, allorché senza corrispettivo, con la Pubblica Amministrazione;

- che non ricorrono le ipotesi di incompatibilità e/o di astensione a fornire l'attività in favore dell'Ente, previste e disciplinate dal Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Ercolano (approvato con Delibera G.M. n. 415 del 27/12/2013, modificata con D.G.M. n.182 del 17/04/2018 consultabile sul sito web dell'Ente).

7. copia di un documento d'identità, in corso di validità, del soggetto che ha sottoscritto le dichiarazioni.

Offerta tecnica contenente:

- a. Proposta organizzativa ed operativa (max 4 facciate A4);
- b. Esperienza acquisita nello svolgimento dell'attività cinofila/animalista (max 4 facciate A4);
- c. Iniziative organizzate nel territorio Comunale di Ercolano o dei territori confinanti (max 4 facciate A4);
- d. Proposte aggiuntive(max 4 facciate A4);
- e. Statuto;

I soggetti interessati dovranno presentare il plico contenente la domanda, corredata della documentazione richiesta, al Comune di Ercolano – Ufficio Protocollo Generale – C.so Resina , 39 – 80056 Ercolano (NA), entro e non oltre le ore 12,00 del giorno 30/12/2019. Non saranno tenuti conto i plichi pervenuti dopo la scadenza dei termini stabiliti.

La modalità di presentazione è di seguito specificata:

Il plico contenente la documentazione, deve essere sigillato e recante all'esterno;

- denominazione del soggetto;
- oggetto dell'avviso pubblico;
- numero di telefono, pec o mail al quale far pervenire comunicazioni;
- il seguente indirizzo : Al Comune di Ercolano – Settore Servizi Tecnici – Via Aveta, 6 – 80056 Ercolano (NA) .

Si precisa che per "sigillatura" deve intendersi una chiusura ermetica recante un qualsiasi segno o impronta, opposto su materiale plastico come striscia incollata o ceralacca o piombo, tale da rendere chiuso il plico e attestare l'autenticità della chiusura originaria e la provenienza del mittente, nonché garantire l'integrità e la non manomissione del plico.

E' possibile concordare un preventivo sopralluogo presso il "Parco delle Magnolie" chiamando l'Ufficio Ecologia al numero 081 7881298 o inviando PEC all'indirizzo: protezioneambientale.ercolano@pec.it o mail all'indirizzo a.nicosi@comune.ercolano.na.it

Dopo la presentazione della proposta sarà nominata un'apposita Commissione, nominata dal Dirigente del Settore Servizi Tecnici, che vaglierà le proposte pervenute sulla scorta dei seguenti criteri preferenziali, con attribuzione massima:

- proposta organizzativa ed operativa presentata (punteggio massimo 40 punti);
- esperienza acquisita nello svolgimento dell'attività cinofila/animalista (punteggio massimo 30 punti);
- qualità e quantità delle iniziative organizzate nel territorio Comunale di Ercolano o dei territori confinanti (punteggio massimo 15 punti);
- ulteriori proposte aggiuntive (punteggio massimo 10 punti);
- Associazioni no profit - 5 punti;

L'attribuzione dei punteggi relativi ai singoli criteri sarà determinata dalla media aritmetica dei punteggi attribuiti dai singoli commissari.

Il punteggio totale attribuito al singolo concorrente sarà determinato dalla sommatoria dei punteggi assegnati a ciascun criterio.

Nel caso di più domande, l'affidamento di concessione sarà dato al candidato che ha ottenuto il miglior punteggio.

L'Amministrazione Comunale procederà all'affidamento in concessione del parco anche in presenza di una sola richiesta a condizione che il richiedente posseda tutti i requisiti stabiliti dalla presente manifestazione.

In caso di parità sarà effettuato un sorteggio pubblico.

Le parti avranno l'obbligo di osservare il DPR n. 62 del 2013 nonché le norme previste dal vigente Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Ercolano. L'inosservanza di tali disposizioni sarà causa di risoluzione del contratto.

Il presente avviso è pubblicato all'Albo Pretorio per giorni 30 nonché sul sito internet www.comune.ercolano.na.it -



È proponibile ricorso al T.A.R. Campania, nei termini di legge. Per ogni controversia relativa alla procedura di gara o, successivamente, all'esecuzione del contratto è competente l'Autorità Giudiziaria avente giurisdizione per il Foro di Napoli.

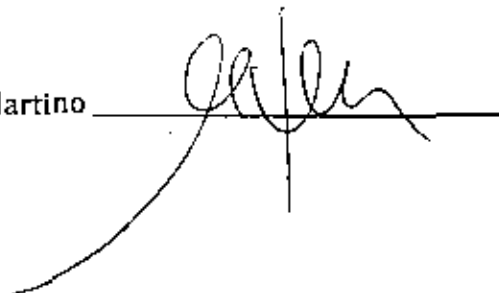
Ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. n. 196/2003, la Stazione Appaltante informa che procederà al trattamento dei dati personali forniti da ciascun concorrente con la presentazione dell'offerta. I suddetti dati saranno sottoposti a trattamento, automatizzato e non, esclusivamente per le finalità gestionali e amministrative inerenti la presente procedura di gara. Relativamente al trattamento dei dati raccolti con la presente procedura, i concorrenti avranno la facoltà di esercitare il diritto di accesso e tutti gli altri diritti di cui all'art. 7 del D.Lgs, 196/03.

Titolare del trattamento è il responsabile del procedimento, arch. Olimpio Di Martino, Dirigente del Settore Servizi Tecnici del Comune di Ercolano.

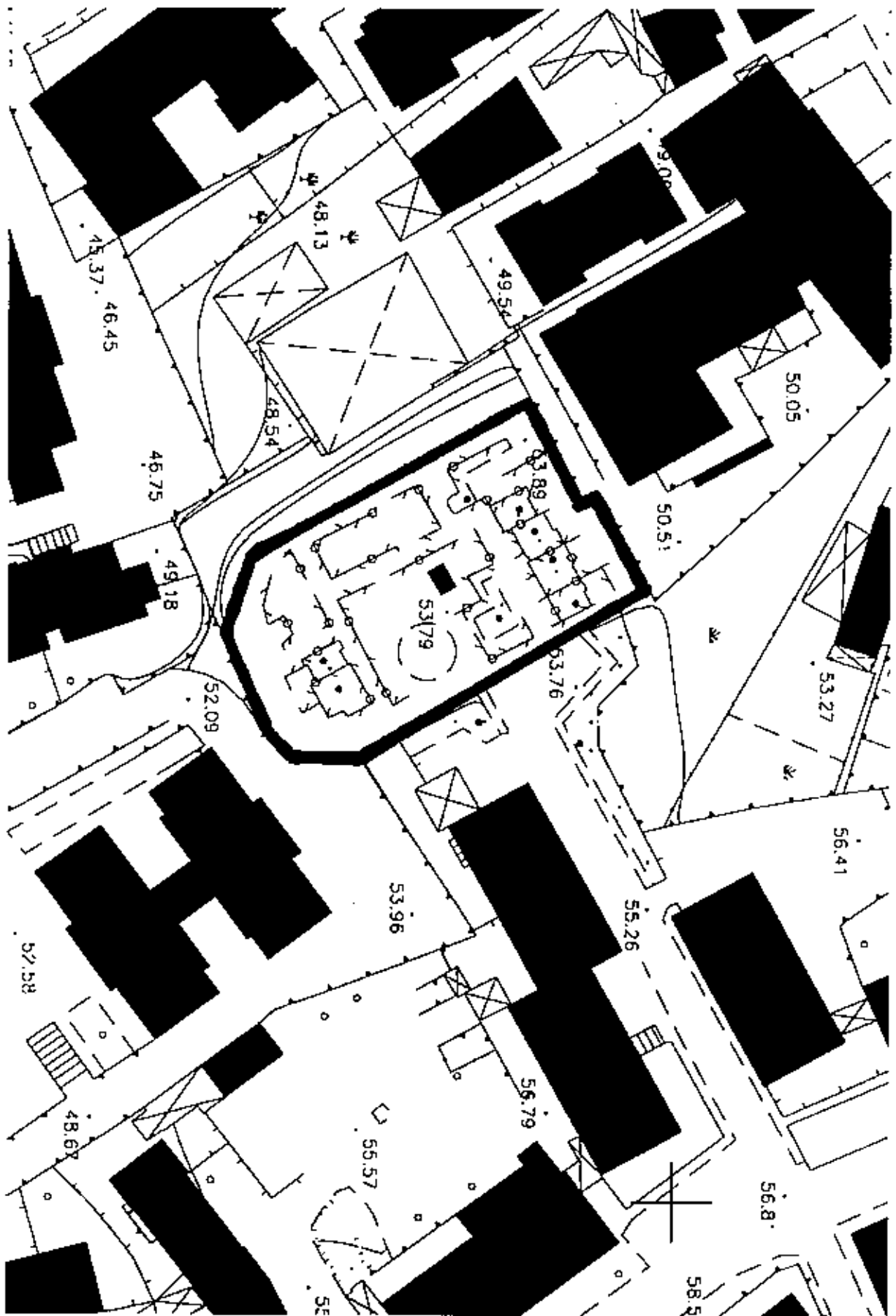
Per le modalità di presentazione della domanda di partecipazione, per i criteri di scelta e per tutto quanto non espressamente previsto nel presente avviso si rinvia agli allegati scaricabili dal sito web del Comune di Ercolano all'indirizzo: www.comune.ercolano.na.it.

Per ulteriori informazioni, chiarimenti e documentazione si può contattare l'Ufficio Ecologia - o chiamare al seguente numero: Tel .081. 7881298 o all'indirizzo mail: a.nicosi@comune.ercolano.na.it

Il Dirigente: arch. Olimpio Di Martino

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Olimpio Di Martino', is written over a horizontal line. The signature is stylized and cursive.

ALL. N. 1



[Handwritten signature]

CONVENZIONE TRA IL COMUNE DI ERCOLANO

E L'ASSOCIAZIONE _____

PER LA GESTIONE DELL'AREA SITA IN ERCOLANO ALLA VIA BELVEDERE DENIMINATA " PARCO DELLE
MAGNOLIE " IVI INCLUSA L'AREA DI SGAMBAMENTO DEI CANI.

L'anno 2019 il giorno _____ del mese di _____

tra:

Il Comune di Ercolano nella persona del Dirigente Settore Servizi Tecnici, arch. Olimpio Di Martino.

E l'Associazione _____

e si conviene e si stipula quanto segue:

ART.1 - ISTITUZIONE DELL'AREA.

Il Comune di Ercolano ha realizzato all'interno del "PARCO DELLE MAGNOLIE " sito in via Belvedere uno spazio pubblico destinato alla sgambamento dei cani.

L'Area potrà essere utilizzata dal soggetto affidatario solo ed esclusivamente nei giorni e nelle ore di apertura del Parco.

ART.2- AFFIDAMENTO DELLA GESTIONE.

Con la presente convenzione il Comune di Ercolano procede all'affidamento in via temporanea all'Associazione, (d'ora in poi Contraente) delle attività di cura e tutela del "PARCO DELLE MAGNOLIE " con annessa l'area destinata alla sgambamento dei cani, di cui all'art. 1, da espletarsi esclusivamente nei giorni e nelle ore di apertura del Parco e secondo le modalità indicate negli articoli seguenti. Valgono in particolare le norme stabilite nel Regolamento d'uso delle aree per lo sgambamento cani.

ART.3 - ONERI DEL COMUNE.

Sono a carico del Comune di Ercolano le manutenzioni straordinarie, comprese le potature delle piante, la messa a dimora di nuove piante ecc., secondo il calendario degli interventi e ogni altra opera di mantenimento ad esclusione di quanto previsto dall'art. 4.

ART.4 - ONERI DEL CONTRAENTE.

Il Contraente assicura il libero accesso all'area di sgambamento al possessori/accompagnatori di cani ed è tenuto a verificare i documenti attestanti la registrazione del cane all'anagrafe canina.

Il Contraente è tenuto ad osservare e far osservare ai fruitori dell'area le norme contenute nel regolamento comunale sulla tutela degli animali.

È a carico del Contraente la manutenzione ordinaria dell'area, compresa quella relativa alla recinzione, le opere infrastrutturali e la cartellonistica, secondo le modalità concordate con l'Ufficio comunale competente. In particolare la cartellonistica posta agli ingressi dell'area.

Il Contraente dovrà provvedere inoltre alla pulizia da cartacce e rifiuti vari, compreso lo svuotamento dei cestini portarifiuti.

È vietato al Contraente affidare a terzi le attività oggetto della presente convenzione.

Il Contraente si impegna altresì a non ostacolare, modificare o alterare la fruibilità dell'area.

Il Comune di Ercolano si riserva la facoltà di richiedere al Contraente, l'esecuzione dei lavori per eventuali ripristini per danneggiamenti causati da uno scorretto utilizzo dell'area.

Il Contraente dovrà segnalare al Comune ogni eventuale esigenza di interventi straordinari, per guasti dovuti ad usura e a vandalismi e conseguenti necessità di riparazioni.

Al Contraente non è consentito alcun intervento che modifichi l'area convenzionata, salvo espressa autorizzazione degli uffici competenti, previa richiesta scritta e motivata da parte del contraente stesso.

Il Contraente dovrà sempre e comunque consentire l'effettuazione di interventi di sistemazione o manutenzione di impianti o servizi a cura del Comune di Ercolano, di aziende comunali o di altri enti interessati a lavori di carattere pubblico.

ART. 5 - OBBLIGHI.

La presente convenzione non esonera in alcun modo i cittadini che usufruiscono dell'area di sgambamento, dal rispetto della normativa contenuta nel regolamento sulla tutela degli animali e nel disciplinare sull'utilizzo delle aree approvato dal Consiglio municipale, con conseguente responsabilità civile e penale verso terzi per danni a persone animali o cose derivanti dall'azione del cane in affidamento.

In particolare è fatto obbligo al Contraente di mantenere in perfetta efficienza agli ingressi dell'area sgambamento per cani la cartellonistica riportante in modo chiaro e ben visibile la dicitura "Comune di Ercolano "Area sgambamento per cani" nonché l'indicazione che chiunque accede all'area." Ha preventivamente preso visione delle disposizioni stabilite nei regolamenti comunali per l'accesso alle aree sgambamento per cani, i cui testi devono essere resi disponibili agli ingressi; Accetta incondizionatamente le norme e le regole di gestione contenute negli stessi; Risponde sia civilmente che penalmente di danni o lesioni a persone, animali e cose provocate dal proprio cane.

L'Associazione è in possesso di polizza assicurativa verso terzi e prestatori d'opera (RCT), e RCO

n. _____ del _____ rilasciata dalla compagnia _____
agenzia di _____

In qualunque caso è fatto divieto dell'uso commerciale dell'area con particolare riferimento alla compravendita dei cani e la vendita di prodotti destinati alla cura ed al nutrimento degli stessi.

ART. 6 - USI DIVERSI DELL'AREA

Il Contraente potrà organizzare, secondo principi di liberalità, attività didattico/educative riguardanti comunque i cani per un massimo di 60 ore mensili, con il limite massimo di due ore al giorno, previo nulla osta da parte del Comune di Ercolano. Tali attività dovranno essere organizzate sotto il controllo attivo e costante e la piena responsabilità, civile e penale del Contraente e in ossequio alle norme contenute nel Regolamento d'uso delle aree per lo sgambamento cani

ART.7- DURATA.

La presente convenzione ha la durata di 2 anni dalla data della stipula. alla scadenza dei quali sarà emesso un nuovo bando.

ART. 8 - GARANZIE.

Il Comune di Ercolano, a suo insindacabile giudizio, si riserva di sospendere temporaneamente o dichiarare unilateralmente risolta la presente convenzione, qualora non fosse garantita la corretta gestione o cura, o dovessero insorgere problemi inerenti al comportamento dei fruitori, o al rapporto con altri utenti, o problemi di ordine igienico-sanitario evidenziati dalla Azienda A.S.L. o di incolumità dei cittadini, nonché per l'adozione e l'applicazione delle scelte urbanistiche o di pianificazione territoriale o, comunque, di diversa destinazione dell'area. Qualora il Contraente intenda recedere dalla presente convenzione deve darne preavviso per iscritto con un anticipo di almeno due mesi rispetto alla data in cui intende interrompere le attività di cui alla presente convenzione. Al termine di tale periodo sarà emesso un nuovo bando.

E' demandato al Dirigente del Servizio Attività Tecniche il controllo sulla corretta osservanza di quanto disciplinato nel presente atto.

ART. 9 - RINVII

Per quanto non regolamentato dalla presente convenzione, si rinvia alle disposizioni di legge e di regolamento in materia, in quanto applicabili e compatibili con il presente atto.

Per ogni controversia derivante dall'interpretazione o dall'applicazione della presente convenzione, sarà competente esclusivamente il Foro di Napoli.

Il Contraente esonera il Comune di Ercolano, da ogni e qualsiasi responsabilità per gli eventuali danni che potranno derivare a persone o a cose durante il periodo di gestione dell'area di sgambamento dei cani sita nel " PARCO DELLE MAGNOLIE "sito in via Belvedere ad Ercolano

Letto, approvato e sottoscritto come segue:

Il Comune di Ercolano – Il Dirigente arch. Olimpio Di Martino _____

L'ASSOCIAZIONE _____



